

Số: 1446 /QĐ-UBND

Kiên Giang, ngày 23 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường THPT Giồng Riềng tại khu phố Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 721/QĐ-UBND ngày 20 tháng 3 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất 2020 của huyện U Minh Thượng;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang tại Tờ trình số 299/TTr-STNMT ngày 15 tháng 6 năm 2020.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường THPT Giồng Riềng có trụ sở chính tại ấp khu phố Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang khu đất có diện tích 3.699,8 m<sup>2</sup> tại khu phố Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất theo Tờ trích đo địa chính số TĐ76-2019 (158-1/1), tỷ lệ 1:1000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng lập ngày 20 tháng 3 năm 2019 đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang thẩm định ngày 22 tháng 7 năm 2019.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.



**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Trường THPT Giồng Riềng nộp phí và lệ phí theo quy định.
2. Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất tại thực địa cho Trường THPT Giồng Riềng.
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường THPT Giồng Riềng sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Giồng Riềng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Giồng Riềng; Trường THPT Giồng Riềng cùng các ngành chức năng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đưa Quyết định này lên Website Kiên Giang./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT.UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT; TT.PVHCC;
- Website Kiên Giang;
- Lưu: VT, hvathien.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Thanh Bình**



## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 158, tờ bản đồ số: 1/1
- Địa chỉ: Khu phố Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang
- Diện tích: 3699,8m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Ba nghìn sáu trăm chín mươi chín phẩy tám mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

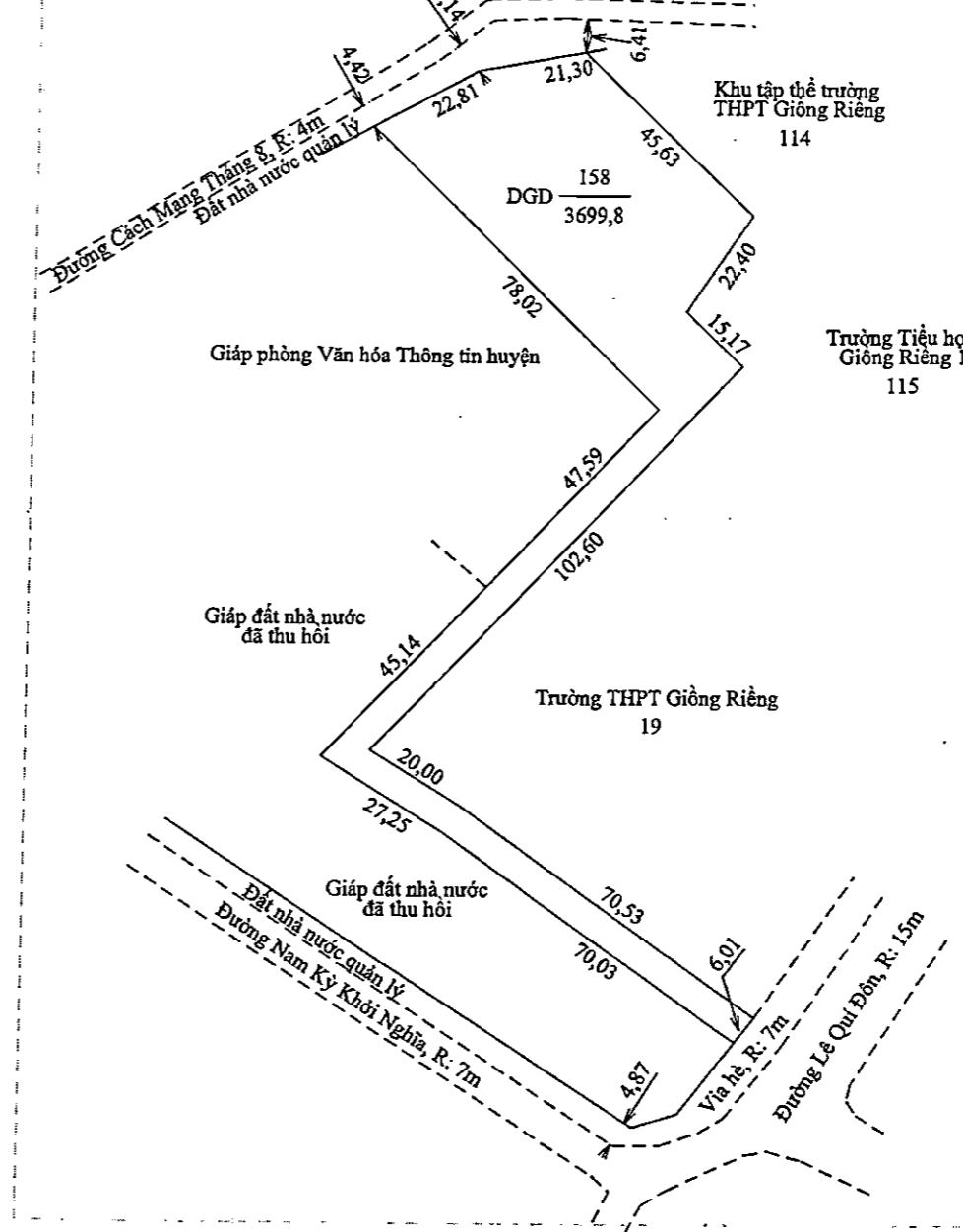
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không.

## III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Kiên Giang, ngày 23 tháng 6 năm 2020  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Thanh Bình

Số vào sổ cấp GCN: CT

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**TRƯỜNG THPT GIỒNG RIỀNG**

Địa chỉ: Khu phố Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang

**CV 766290**

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



9 1 3 0 9 0 4 2 0 0 2 3 9 8 9